

**CÔNG TY CỔ PHẦN ĐẦU TƯ VÀ  
PHÁT TRIỂN BẤT ĐỘNG SẢN  
AN GIA**

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM  
Độc lập – Tự do – Hạnh phúc**

Số: 121/2020/CV-AGI-IR

Tp. Hồ Chí Minh, ngày 29 tháng 12 năm 2020

**CÔNG BỐ THÔNG TIN  
TRÊN CÔNG THÔNG TIN ĐIỆN TỬ CỦA ỦY BAN CHỨNG KHOÁN NHÀ NƯỚC  
VÀ SỞ GIAO DỊCH CHỨNG KHOÁN TP.HCM**

**Kính gửi:** - Ủy ban Chứng khoán Nhà nước  
- Sở Giao dịch Chứng khoán TP.HCM

- Tên tổ chức : **CÔNG TY CỔ PHẦN ĐẦU TƯ VÀ PHÁT TRIỂN BẤT ĐỘNG SẢN AN GIA**  
- Mã chứng khoán : AGG  
- Địa chỉ trụ sở chính : 30 Nguyễn Thị Diệu, Phường 6, Quận 3, Tp HCM  
- Điện thoại : (84) 3930 3366  
- Website : <https://angia.com.vn/>  
- Người thực hiện CBTT : Nguyễn Trung Tín  
Chức vụ : Phó Chủ tịch HĐQT / Phó Tổng Giám đốc / Người được ủy quyền CBTT

Loại thông tin công bố:  Định kỳ  Bất thường  24h  Theo yêu cầu

**Nội dung thông tin công bố:** Nghị quyết HĐQT số 38/2020/QĐ-AGI-PL ngày 29/12/2020 thông qua việc Công ty chuyển nhượng 12.924.850 (Mười hai triệu chín trăm hai mươi bốn ngàn tám trăm năm mươi) cổ phần ưu đãi hoàn lại, chiếm 98,8528% vốn điều lệ của Công ty Cổ phần Tư vấn AGI & ACT.

Thông tin này đã được công bố trên trang thông tin điện tử của Công ty vào ngày 29/12/2020 tại đường dẫn: <https://angia.com.vn/vi/quan-he-dau-tu.html> .

Tôi cam kết các thông tin công bố trên đây là đúng sự thật và hoàn toàn chịu trách nhiệm trước pháp luật về nội dung các thông tin đã công bố.

Nơi nhận:  
- Như trên;  
- Lưu VT.

Tp.HCM, ngày 29 tháng 12 năm 2020

**CTCP ĐẦU TƯ VÀ PHÁT TRIỂN BẤT ĐỘNG SẢN AN GIA  
NGƯỜI ĐƯỢC ỦY QUYỀN CÔNG BỐ THÔNG TIN**



**NGUYỄN TRUNG TÍN**

CÔNG TY CP ĐẦU TƯ VÀ PHÁT TRIỂN  
BẤT ĐỘNG SẢN AN GIA  
AN GIA REAL ESTATE INVESTMENT  
AND DEVELOPMENT CORPORATION

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM  
SOCIALIST REPUBLIC OF VIETNAM  
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc  
Independence - Freedom – Happiness

Số/No.: 38./2020./QĐ-AGI-PL

TP. Hồ Chí Minh, ngày 29 tháng 12 năm 2020  
Ho Chi Minh City, 29 December 2020

**QUYẾT ĐỊNH**  
**HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ**  
**CÔNG TY CỔ PHẦN ĐẦU TƯ VÀ PHÁT TRIỂN BẤT ĐỘNG SẢN AN GIA**  
**RESOLUTION**  
**OF THE BOARD OF DIRECTORS**  
**OF AN GIA REAL ESTATE INVESTMENT AND DEVELOPMENT CORPORATION**

- Căn cứ Luật doanh nghiệp số 68/2014/QH13 ngày 26/11/2014;  
*Pursuant to Law on Enterprises No. 68/2014/QH13 dated 26 November 2014;*
- Căn cứ Giấy chứng nhận đăng ký doanh nghiệp số 0311500196 do Sở Kế hoạch và Đầu tư TP. Hồ Chí Minh cấp ngày 18/01/2012 như được sửa đổi vào từng thời điểm;  
*Pursuant to Certificate of Enterprise Registration No. 0311500196 issued by the Department of Planning and Investment of Ho Chi Minh City on 18 January 2012, as amended from time to time;*
- Căn cứ Điều lệ Công ty Cổ phần Đầu tư và Phát triển Bất động sản An Gia (“**Công ty**”);  
*Pursuant to Charter of An Gia Real Estate Investment and Development Corporation (“the Company”);*
- Căn cứ Biên bản họp của Hội đồng quản trị ngày 29/12/2020..... (“**Biên bản họp**”),  
*Pursuant to the Meeting Minutes of the Board of Directors dated 29 December 2020 (“Meeting Minutes”),*

**QUYẾT ĐỊNH**  
**HEREBY DECIDES**

**Điều 1.** Thông qua việc Công ty chuyển nhượng 12.924.850 (Mười hai triệu chín trăm hai mươi bốn ngàn tám trăm năm mươi) cổ phần ưu đãi hoàn lại, chiếm 98,8528% vốn điều lệ của Công ty Cổ phần Tư vấn AGI & ACT (“**AGI&ACT**”).

**Article 1.** To grant approval for the Company to transfer 12,924,850 (Twelve million nine hundred twenty four thousand eight hundred and fifty) Redeemable Preference shares, accounting for 98.8528% of charter capital of AGI & ACT Consultant Joint Stock Company (“**AGI&ACT**”).





**Điều 2.** Thông qua việc giao cho ông Nguyễn Bá Sáng – Chủ tịch Hội đồng Quản trị của Công ty thực hiện các công việc liên quan đến việc chuyển nhượng cổ phần tại AGI&ACT như sau:

**Article 2.** *To approve of the authorization to Mr. Nguyen Ba Sang – Chairperson of the Board of Directors of the Company to implement the tasks related to the share transfer at AGI&ACT as follows:*

- Quyết định giá trị chuyển nhượng và phương thức thanh toán;  
*Making decision on transfer price and payment method;*
- Đàm phán, ký kết hợp đồng chuyển nhượng và các hồ sơ, tài liệu khác liên quan theo quy định pháp luật để hoàn tất việc chuyển nhượng cổ phần tại AGI&ACT (bao gồm cả các văn bản hủy bỏ, chấm dứt, tạm dừng việc chuyển nhượng cổ phần – nếu có).  
*Negotiating, signing share transfer agreements and related documents in compliance with the laws for completion of the share transfer at AGI&ACT (including documents for cancelation, termination, suspension of the share transfer – if any).*

**Điều 3.** Hội đồng Quản trị, ông Nguyễn Bá Sáng và các phòng ban, cá nhân liên quan chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này.

**Article 3.** *The Board of Directors, Mr. Nguyen Ba Sang and related divisions/departments or individuals are responsible for implementing this Resolution.*

**Điều 4.** Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký.

**Article 4.** *This Resolution becomes effective from the signing date./.*

**Nơi nhận**

**Recipients:**

- Như Điều 3;  
*As Article 3;*
- Lưu.  
*For file.*

**TM. HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ  
PP. BOARD OF DIRECTORS**

**CHỦ TỊCH HĐQT  
CHAIRPERSON OF THE BOD**



**NGUYỄN BÁ SÁNG**