

CÔNG TY CỔ PHẦN ĐẦU TƯ VÀ
PHÁT TRIỂN BẤT ĐỘNG SẢN AN GIA
*AN GIA REAL ESTATE INVESTMENT
AND DEVELOPMENT CORPORATION*

Số/No: 16/2023/BBH-AGI-PL

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
SOCIALIST REPUBLIC OF VIETNAM

Độc lập – Tự do – Hạnh phúc

Independence - Freedom - Happiness

TP. Hồ Chí Minh, ngày 05. tháng 10. năm 2023

Ho Chi Minh City, October 05th 2023

QUYẾT ĐỊNH
HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ
CÔNG TY CỔ PHẦN ĐẦU TƯ VÀ PHÁT TRIỂN BẤT ĐỘNG SẢN AN GIA
RESOLUTION

OF THE BOARD OF DIRECTORS

OF AN GIA REAL ESTATE INVESTMENT AND DEVELOPMENT CORPORATION

- Căn cứ Luật doanh nghiệp số 59/2020/QH14 ngày 17/06/2020;
Pursuant to Law on Enterprises No. 59/2020/QH14 dated 17 June 2020;
- Căn cứ Giấy chứng nhận đăng ký doanh nghiệp số 0311500196 do Sở Kế hoạch và Đầu tư TP. Hồ Chí Minh cấp ngày 18/01/2012 như được sửa đổi vào từng thời điểm;
Pursuant to Certificate of Enterprise Registration No. 0311500196 issued by the Department of Planning and Investment of Ho Chi Minh City on 18th January 2012, as amended from time to time;
- Căn cứ Điều lệ Công ty Cổ phần Đầu tư và Phát triển Bất động sản An Gia (“Công ty”);
Pursuant to Charter of An Gia Real Estate Investment and Development Corporation (“the Company”);
- Căn cứ Biên bản họp của Hội đồng quản trị ngày 05/10/2023. (“Biên bản họp”),
Pursuant to the Meeting Minutes of the Board of Directors dated October 05th, 2023 (“Meeting Minutes”),

QUYẾT ĐỊNH
HEREBY DECIDES

Điều 1. Thông qua việc Công ty nhận chuyển nhượng 6.300.000 cổ phần ưu đãi hoàn lại tại Công ty Cổ phần Quản lý và Phát triển Gia Khánh (mã số doanh nghiệp: 0314812027) từ Công ty Cổ phần Đầu tư Riland (“Riland”).

Thời gian dự kiến chậm nhất hoàn tất giao dịch dự kiến là 15 tháng 10 năm 2023

Article 1. *The purchase of 6.300.000 Redeemable preference shares by Riland Investment Joint Stock Company ("Riland") in Gia Khanh Management And Development Corporation (Business Code: 0314812027).*

The lasted expected to time for completing transfer 15th October 2023 .

Điều 2. Giao và ủy quyền cho ông Nguyễn Bá Sáng – Chức vụ: Chủ tịch Hội đồng quản trị và là Người đại diện theo pháp luật của Công ty ký kết hợp đồng chuyển nhượng và các hồ sơ khác có liên quan đến việc mua cổ phần nêu trên (bao gồm nhưng không giới hạn việc sửa đổi, bổ sung, hủy bỏ, chấm dứt, thanh lý (nếu có)) và tiến hành các thủ tục cần thiết theo quy định pháp luật hiện hành để hoàn tất việc chuyển nhượng.

Article 2. *To grant approval on the authorization to Mr. Nguyen Ba Sang – Position: Chairman of the BOD of the Company cum Legal Representative to sign the share transfer agreement and other document related to purchase of above shares (including but not limited to the amendment, supplement, cancellation, termination, liquidation (if any)) and carry out necessary procedures in accordance with current law to complete all transfers.*

Điều 3. Cử ông Nguyễn Bá Sáng làm Người đại diện theo ủy quyền quản lý toàn bộ số cổ phần thuộc sở hữu của Công ty tại Công ty Cổ phần Quản lý và Phát triển Gia Khánh sau khi hoàn tất chuyển nhượng. Giao Người đại diện theo pháp luật của Công ty thông báo đến Công ty Cổ phần Quản lý và Phát triển Gia Khánh về việc cử người đại diện theo ủy quyền này.

Article 3. *To grant approval on appointment Mr. Nguyen Ba Sang as the authorized representative to manage all shares owned by the Company in Gia Khanh Management and Development Corporation after the transfer completes. To assign the legal representative of Company to notify Gia Khanh Management and Development Corporation of the appointment of the authorized representative.*

Điều 4. Thành viên Hội đồng quản trị, Người đại diện theo pháp luật của Công ty có trách nhiệm thi hành Quyết định này.

Article 4. *The members of the BOD, the Legal representative of the Company shall be responsible for the implementation of this Resolution.*

Điều 5. Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký.

Article 5. *This Resolution shall become effective from the signing date.*



Nơi nhận:

Recipients:

- Như Điều 4;

As Article 4;

- Lưu.

Archived.

TM. HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ

PP. BOARD OF DIRECTOR

✓ **CHỦ TỊCH HỘI HĐQT**

CHAIRMAN OF THE BOD



NGUYỄN BÁ SÁNG /

